

OŚ.6220.11.2021

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ust. 1, ust. 1 a i ust. 2, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 z późn. zm.) zwanej dalej ustawą ooś, § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 5.11.2021 r. (data wpływu do tut. urzędu 22.11.2021 r.) przedłożonego przez inwestorów - osoby fizyczne, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, uwzględniając dane zawarte w:

- opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. znak WZŚ.4220.938.2021.AN z dnia 3.01.2022 r., o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko,
- opinii Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wlkp. znak PO.ZZŚ.1.435.472m.2021.KW z dnia 24.02.2022 r., o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko,
- opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słubicach znak NZ.454.1.67.2021 z dnia 29.12.2021 r., nie wnoszącej o przeprowadzenie oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko.
- karcie informacyjnej przedsięwzięcia z 10.10.2021 r. wraz z dodatkowymi wyjaśnieniami z dnia 9.01.2022 r.

Orzekam:

- 1) Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 2,6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, zlokalizowanej na działce o nr ewidencyjnym 50/5, położonej w obrębie 4 w miejscowości Świniary, w gminie Ośno Lubuskie, województwo lubuskie;
- 2) Określić istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych:

- a) wyprofilować przynajmniej część krawędzi powstających wykopów, zagłębień itp. tak, aby drobne zwierzęta kręgowce, w tym płazy i gady, które do nich wpadły, mogły samodzielnie z nich się wydostać;
 - b) koszenie pod panelami i między rzędami paneli fotowoltaicznych podejmować najwcześniej w drugiej połowie sierpnia, każdego roku.
- 3) Określić wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72. ust. 1 pkt 1;
- a) ogrodzenie elektrowni fotowoltaicznej montować bez podmurówki z zachowaniem wolnej przestrzeni, o wysokości minimum piętnastu centymetrów nad gruntem.
- 4) Charakterystyka przedsięwzięcia jest załącznikiem nr 1 niniejszej decyzji i stanowi jej integralną część.

Uzasadnienie

Inwestorzy – osoby fizyczne wystąpili do Burmistrza Ośna Lubuskiego z wnioskiem z dnia 05.11.2021 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia p.n. budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 2,6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, zlokalizowanej na działce o nr ewidencyjnym 50/5, położonej w obrębie 4 w miejscowości Świniary, w gminie Ośno Lubuskie, województwo lubuskie.

załączając do ww. wniosku:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia (4 egzemplarze) wraz z zapisem na cd;
- wrys z mapy ewidencyjnej, Gk.6621.3.319.2021 w postaci papierowej oraz elektronicznej,
- mapę przedsięwzięcia wraz z obszarem oddziaływania w postaci papierowej oraz elektronicznej,
- zaświadczenie OŚ.6164.1.197.2021.ZSam, Starosty Powiatu Słubickiego w sprawie nie objęcia działek 50/5 i 94/4 obręb Świniary uproszczonym planem urządzania lasu,
- zaświadczenie BP.6727.63.2021 Burmistrza Ośna Lubuskiego o nieobjęciu działek 50/5 i 94/4 obręb Świniary Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, ustaleniami decyzji o warunkach zabudowy,
- wypis z rejestru gruntów dla działek 50/5 i 94/4 obręb Świniary.

Wniosek z dnia 5.11.2021 r., został w dniu 22.11.2021 r. złożony w Urzędzie Miejskim w Ośnie Lubuskim. Weryfikacja wniosku wykazała, że został on omyłkowo zaadresowany do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska. Ponadto weryfikacja załączników do wniosku wykazała, że mapa przedsięwzięcia wraz z obszarem oddziaływania nie została sporządzona na podkładzie wykonanym na podstawie kopii mapy ewidencyjnej oraz zaznaczono obszar mniejszy niż 100 m od granic terenu przedsięwzięcia. W związku z powyższym pismem z dnia 30.11.2021 r. pouczone wnioskodawców, że zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy o oś wniosek należy wnieść do Burmistrza Ośna Lubuskiego jako do organu właściwego oraz należy uzupełnić wniosek o mapę, w postaci papierowej oraz elektronicznej, w skali zapewniającej

czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, o którym mowa w ust. 3a zdanie drugie, wraz z wyznaczoną odległością, o której mowa w ust. 3 a pkt 1. Poinformowano wnioskodawców, że w przypadku przedsięwzięć innych niż wymienione w pkt 4 mapę sporządza się na podkładzie wykonanym na podstawie kopii mapy ewidencyjnej, o której mowa w pkt 3. Następnie w dniu 5.12.2021 r. do Urzędu Miejskiego wpłynęło sprostowanie wniosku prawidłowo zaadresowane do Burmistrza Ośna Lubuskiego oraz mapa sporządzona na podstawie kopii mapy ewidencyjnej, a także licencja Starosty Słubickiego nr GK.6642.2.1470.2021_0805_CL2.

Organ, po potwierdzeniu kompletności wniosku pod względem formalnym, mając na uwadze fakt, iż w niniejszej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10, zgodnie z dyspozycją zawartą w art. 74 ust. 3 ustawy ooś, zastosował art. 49 Kodeksu Postępowania Administracyjnego i obwieszczeniem z dnia 17 grudnia 2021 r. zawiadomił strony postępowania o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia p.n. budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 2,6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, zlokalizowanej na działce o nr ewidencyjnym 50/5, położonej w obrębie 4 w miejscowości Świniary, w gminie Ośno Lubuskie, województwo lubuskie oraz o możliwości czynnego udziału w każdym jego stadium. Niniejsze obwieszczenie zostało zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Ośnie Lubuskim.

Przedmiotowa inwestycja zgodnie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839) jest zaliczona do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy ooś, zatem stanowi przedsięwzięcie określone w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy ooś.

Wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje przed uzyskaniem decyzji, o jakich mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś oraz dokonaniem zgłoszenia lub uchwały, o których mowa w ust. 1 a i 1 b.

W okolicznościach faktycznych niniejszej sprawy aktem tym jest:

- decyzja o pozwoleniu na budowę (wymieniona w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś).

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 w/cyt. ustawy ooś oraz wg właściwości miejscowej organem właściwym do przeprowadza postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia jest Burmistrz Ośna Lubuskiego.

Zgodnie z art. 84 ust. 1 ustawy ooś w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Natomiast na podstawie art. 84 ust. 1 a w decyzji, o której mowa w ust. 1, właściwy organ może określić warunki lub wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c, lub nałożyć obowiązek wykonania działań, o którym mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b.

Przed wydaniem niniejszej decyzji, działając zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, pkt 2 ustawy ooś, organ pismami z dnia 17.12.2021 r. znak OŚ.6220.11.2021 zasięgnął opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słubicach oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wlkp. w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Następnie w dniu 03.01.2022 r. do Urzędu Miejskiego w Ośnie Lubuskim wpłynęło pismo Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wlkp., znak PO.ZZŚ.1.435.472m.2021.KW wzywające Burmistrza Ośna Lubuskiego do uzyskania od inwestora i przedstawienia dodatkowych wyjaśnień do informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia. W związku z powyższym Burmistrz Ośna Lubuskiego w dniu 4.01.2022 r. zwrócił się do wnioskodawców o przedłożenie wymaganych wyjaśnień, informując jednocześnie że do czasu ich przedłożenia sprawa pozostaje bez biegu.

Następnie w dniu 07.02.2022 r. do Urzędu Miejskiego w Ośnie Lubuskim wpłynęły dodatkowe wyjaśnienia wnioskodawców do karty informacyjnej przedsięwzięcia, które zostały w dniu 8.02.2022 r. przekazane Dyrektorowi Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wlkp.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. w opinii znak WZŚ.4220.938.2021.AN z dnia 3.01.2022 r., Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wlkp. w opinii znak PO.ZZŚ.1.435.472m.2021.KW z dnia 24.02.2022 r., a także Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Słubicach w opinii znak NZ.454.1.67.2021 z dnia 29.12.2021, nie stwierdzili potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Po uzyskaniu wszystkich wymaganych prawem opinii Burmistrz Ośna Lubuskiego w dniu 1 marca 2022 r. zawiadomił (poprzez obwieszczenie zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Ośnie Lubuskim) o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia p.n. budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 2,6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, zlokalizowanej na działce o nr ewidencyjnym 50/5, położonej w obrębie 4 w miejscowości Świniary, w gminie Ośno Lubuskie, województwo lubuskie. Poinformował w nim także o uzyskanych opiniach organów opiniujących oraz o możliwości zapoznania się z aktami sprawy i wypowiedzenia się co do zebranych dowodów, materiałów. W wyznaczonym przez organ terminie nie wpłynęły żadne uwagi oraz wnioski.

W toku prowadzonego postępowania administracyjnego, uwzględniając analizę przedstawionego przez inwestora wniosku oraz załączonych dokumentów dotyczących przedsięwzięcia, uzyskane opinie właściwych organów, ustalono co następuje:

W ramach zamierzenia inwestycyjnego planuje się budowę farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 2,6 MW. Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na działce nr ewid. 50/5 obręb Świniary, gmina Ośno Lubuskie, województwo lubuskie. Dla terenu inwestycji nie został uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Obszar zajęty przez instalację i jej infrastrukturę wyniesie do 2,04 ha i obejmie całą powierzchnię działki inwestycyjnej.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje następujące etapy realizacji:

- montaż systemu konstrukcji podparć dla paneli (konstrukcje stalowe),
- montaż modułów fotowoltaicznych i trasy kablowej,
- budowa dróg dojazdowych do stacji transformatorowych na terenie instalacji z placem manewrowym,
- montaż stacji transformatorowej,
- montaż magazynu energii,
- montaż ogrodzenia dla całego terenu farmy,
- montaż systemu monitoringu.

Bezpośrednie sąsiedztwo inwestycji stanowią tereny rolne i leśne. Planowane przedsięwzięcie nie będzie przylegać bezpośrednio do terenów mieszkaniowych. Najbliższy budynek mieszkalny znajduje się na południe od terenu przyszłej instalacji w odległości ok. 800 m w miejscowości Świniary. Planowana elektrownia będzie zlokalizowana w obszarze zespołu przyrodniczo-krajobrazowego o nazwie „Uroczysko Ośniańskich Jezior”.

Uwzględniając łącznie uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określone w art. 63 ustawy o ooś, po analizie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia, karty informacyjnej przedsięwzięcia wraz z wyjaśnieniami, a także informacji zawartych w opiniach organów opiniujących stwierdzono, że nie jest ono zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskach łągowych i ujściach rzek, na obszarach wybrzeży i w środowisku morskim, na obszarach górskich, na obszarach objętych ochroną, w tym strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach o znacznej gęstości zaludnienia, obszarach przylegających do jezior, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej. Planowana elektrownia będzie zlokalizowana w obszarze zespołu przyrodniczo-krajobrazowego o nazwie „Uroczysko Ośniańskich Jezior”.

W toku prowadzonego postępowania organ uzyskał opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ślubicach znak NZ.454.1.67.2021 z dnia 29.12.2021 r., nie wnoszącą o przeprowadzenie oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko. Organ opiniujący uwzględnił w zakresie higienicznym i zdrowotnym uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia określone w art. 63 ust. 1 ustawy ooś.

Opierając się na informacjach zawartych w opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. znak WZŚ.4220.938.2021.AN z dnia 3.01.2022 r., o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko stwierdzono, że inwestycja została zaplanowana poza znanymi i uznanymi miejscami ochrony strefowej gatunków chronionych, wyznaczonymi przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowisk w Gorzowie Wielkopolskim, a także poza zidentyfikowanymi stanowiskami przedmiotów ochrony obszarów Natura 2000. Planowana farma fotowoltaiczna będzie wybudowana przy granicy projektowanego lądowego korytarza ekologicznego o nazwie „Ziemia Lubuska – północ”, który jest obecnie aktualizowany i weryfikowany w oparciu o dane, których dysponentem jest Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska. Lokalizacja została zaplanowana poza wrażliwymi na antropopresję obszarami ochrony i strefami ochronnymi ujęć wód, obszarami ochronnymi zbiorników śródlądowych, obszarami przekroczeń standardów i norm ochrony środowiska, obszarami przyjeziornymi, mokradłami

i torfowiskami, a także poza stanowiskami przeżyciowymi zwierząt np. zbiornikami wodnymi płazów, zimowiskami nietoperzy oraz poza terenem dolin rzecznych i rynien jeziornych, które stanowią miejsca stwierdzeń cyklicznego gromadzenia się ptaków na długich, sezonowych przelotach. Elektrownia będzie umiejscowiona poza śródpolnymi enklawami bioróżnorodności np. oczkami wodnymi, zadrzewieniem, czyżniami, szpalerami i alejami drzew. Farma zostanie wybudowana w gruntach rolnych, utrzymywanych w kulturze uprawy, w których różnorodność biotyczna i funkcjonowanie ekosystemów miejsca i sąsiedztwa przedsięwzięcia zostały ograniczone do zbiorowisk siedlisk segetalnych, gdzie walory i zasoby przyrodnicze oraz relacje ekosystemowe pozostają pod istotnym wpływem ludzkiej działalności, a także w sąsiedztwie gruntów rolnych, oferujących podobne warunki siedliskowe agrocenoz i pratocenoz jak w miejscu przedsięwzięcia, gdzie praktykowana jest uprawa rolna o krótkich cyklach uprawy oraz w sąsiedztwie gruntów leśnych z uprawami leśnymi, gdzie hylocenozy kształtowane są w długich cyklach uprawy.

Jak wynika z materiału dowodowego przedsięwzięcie jest położone w granicach zespołu przyrodniczo-krajobrazowego o nazwie „Uroczysko Ośniańskich Jezior”. Organ podziela ustalenia opiniującego organu ochrony przyrody tj. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., wynikające z analizy relacji charakteru oraz oddziaływania przedsięwzięcia wobec funkcji ochrony przyrody, jakie pełni w/w zespół.

Zespołami przyrodniczo-krajobrazowymi są fragmenty krajobrazu naturalnego i kulturowego zasługujące na ochronę ze względu na ich walory widokowe lub estetyczne. Celem ustanowienia zespołu przyrodniczo-krajobrazowego, który sformułowano w uchwale nr XV/127/2020 Rady Miejskiej w Ośnie Lubuskim z dnia 8 października 2020 r. (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2020 r., poz. 2399), jest zachowanie dla potrzeb ekologicznych, dydaktycznych, naukowych i turystyczno-rekreacyjnych walorów przyrodniczo-krajobrazowych. Zgodnie z informacjami zawartymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, działka planowanej inwestycji, jest częścią krajobrazu kulturowego, z gruntem rolnym, ornym utrzymywanym w kulturze uprawy. W tej funkcji mogą tu być obecnie wykorzystywane usługi ekosystemowe agrocenozy takie jak: ekologiczne, dydaktyczne, naukowe i turystyczno-rekreacyjne. Nie jest to miejsce celowo traktowane i wykorzystywane jako miejsce tych usług. Najbliższe miejsce o funkcji turystyczno-rekreacyjnej znajduje się nad jeziorem Grzybno, w odległości około 0,47 km od miejsca planowanej inwestycji. Budowa i eksploatacja elektrowni nie zmieni funkcji kąpieliska Korczakowo. Planowana budowa farmy fotowoltaicznej, w powyższej lokalizacji, nie wpłynie na obniżenie potencjału walorów przyrodniczo-krajobrazowych rynny jeziora Grzybno i otaczających lasów. W miejscu przedsięwzięcia nie wyznaczono strefy ochrony krajobrazu, która stanowiłaby przedpola: ekspozycji, osi widokowej, punktu widokowego lub obszaru wyróżniającego się lokalną formą architektoniczną. Nie wyznaczono tu miejsca, które byłyby istotne dla zachowania walorów przyrodniczo-krajobrazowych zespołu przyrodniczo-krajobrazowego „Uroczysko Ośniańskich Jezior”. Celowi zachowania walorów przyrodniczo-krajobrazowych zespołu przyrodniczo-krajobrazowego „Uroczysko Ośniańskich Jezior” ma służyć reżim ochrony przyjęty w uchwale Rady Miejskiej w Ośnie Lubuskim. Lista działań niedopuszczalnych ma eliminować zmiany zagospodarowania, które mogłyby być niekorzystne dla tej formy ochrony przyrody. Z tej przyczyny analizowano relację planowanego przedsięwzięcia z zakazami wymienionymi w uchwale Rady Miejskiej w Ośnie Lubuskim. Przedsięwzięcie nie planuje i nie wymaga:

- niszczenia, uszkodzenia lub przekształcania obiektu lub obszaru;

- wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu;
- uszkodzenia i zanieczyszczenia gleby;
- dokonywania zmian stosunków wodnych;
- likwidowania, zasypywania i przekształcania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy oraz obszarów wodno-błotnych;
- wylewania gnojowicy, z wyjątkiem nawożenia użytkowanych gruntów rolnych;
- zmiany sposobu użytkowania ziemi;
- wydobywania do celów gospodarczych skał, w tym torfu, oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów i bursztynu;
- umyślnego zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia nor, legowisk zwierzęcych oraz tarlisk i złożonej ikry;
- umieszczania tablic reklamowych.

Zmiana sposobu użytkowania działki inwestycji, będzie polegała na wprowadzeniu do obecnej mozaiki krajobrazu polno-leśnego infrastruktury o charakterze przemysłowym. Formalnie będą to nadal grunty rolne o zdecydowanej przewadze pokrycia niskiej roślinności zielnej, wymagającej koszenia oraz ogrodzenia. Nie nastąpi zmiana użytkowania ziemi, a zabiegi utrzymania niskiej roślinności zielnej pod panelami będą współtworzyły cenozę o charakterze łąki świeżej ekstensywnie użytkowanej.

W opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. nie wykazano niezgodności z celem formy ochrony przyrody oraz reżimem ochrony wytyczającym zasady gospodarowania zespołu przyrodniczo-krajobrazowego „Uroczysko Ośniańskich Jezior”. Ustalono natomiast, że nie ma też przesłanki lub niepewności skutków oddziaływania planowanej inwestycji, które winny być poprzedzone oceną oddziaływania na środowisko. Burmistrz Osna Lubuskiego podziela powyższe stanowisko.

Jak wynika z materiału dowodowego i co zostało stwierdzone przez organ opiniujący projektowana inwestycja znajduje się przy granicy projektowanego lądowego korytarza ekologicznego o nazwie „Ziemia Lubuska – północ”. Zabudowa fotowoltaiczna jest planowana w gruncie rolnym w sąsiedztwie zwartej i dużej powierzchni leśnej. Teren inwestycji nie ma szczególnych uwarunkowaniach przyrodniczych dla pełnienia funkcji korytarza ekologicznego. Obecny potencjał korytarzowy miejsca inwestycji, w perspektywie wędrówek długodystansowych i krótkodystansowych zwierząt lądowych, pomiędzy polami i użytkami zielonymi, może mieć znaczenie lokalne. W miejscu inwestycji nie ma struktur kierujących migrację np. rowów melioracyjnych, czyżni, alei i szpalerów drzew. Nie ma także mikrorzeźby zagłębień rynnowych i śródpolnych oczek wodnych. Zmiana użytkowania, w tym budowa ogrodzenia, którego posadowienie jest możliwe także obecnie w gruntach rolnych, zmieni uwarunkowania funkcji korytarzowej wyłącznie ekosystemu agrocenozy. Elektrownia będzie przeszkodą w obrębie pól i sąsiedztwa lasu, lecz nie barierą. Budowa, a przede wszystkim eksploatacja będą stanowiły trwałą przeszkodę migracji o skali lokalnej dla zwierząt. Nie spowoduje ona nieprzekraczalnej bariery na szlaku wędrówek, uniemożliwiającej migrację w przestrzeni i w różnym czasie, a skutkującej izolacją populacji jakiegokolwiek gatunku.

Jak prawidłowo stwierdził organ opiniujący, skutecznym sposobem minimalizowania oddziaływania barierowego, którego przyczyną jest długie ogrodzenie elektrowni fotowoltaicznej, jest zastosowanie płotów ażurowych, np. z siatki o dużych oczkach i pozostawienie szczeliny pomiędzy gruntem a podstawą siatki. Szczelina ta jest wystarczająca

dla małych ssaków, w tym lisa i zająca. Wnioskodawca w karcie informacyjnej przedsięwzięcia zaproponował takie rozwiązanie. W opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. znalazł się warunek dla inwestycji, dotyczący sposobu montażu ogrodzenia elektrowni fotowoltaicznej z uwzględnieniem pozostawienia szczeliny min. 15 cm. Burmistrz Ośna Lubuskiego uznał taki sposób montażu za zasadny i określił warunek w pkt 3 lit a orzeczenia przedmiotowej decyzji.

Zgodnie z informacjami znajdującymi się w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia, aktualnie teren przeznaczony pod inwestycję wykorzystywany jest rolniczo pod uprawę grochu. W związku z faktem, iż teren inwestycji jest terenem rolniczym, wartość przyrodnicza terenu jest typowa dla użytkowanej agrocenozy, której różnorodność biotyczna i zależności ekosystemowe ograniczone zostały do zbiorowisk segetalnych upraw rolnych. W związku z powyższym w opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. uznano, że przedsięwzięcie nie będzie miało znacząco negatywnego wpływu na przyrodę, w szczególności ochronę przyrody, z czym organ prowadzący postępowanie główne się zgadza. Taka postać przyrody nie wyróżnia się wśród otoczenia pól i łąk, a z perspektywy ochrony przyrody jest powszechna, nie stanowi unikat i fenomenu, którego zasoby, twory lub składniki winny być szczególnie chronione. Nie stwierdzono by teren przedsięwzięcia stanowił element specyficznego rodzaju układów ekologicznych i krajobrazu, tu rozumianego jako jednostka o ponadekosystemowej organizacji przyrody, których przekształcenie, z przyczyn charakteru i położenia przedsięwzięcia, mogłoby być potraktowane jako mające niekorzystny wpływ na przyrodę. Biotop nie jest tu silnie zróżnicowany, a złożoność i spektrum nisz siedliskowych nie jest tu efektem zaawansowanego i naturalnego procesu sukcesji. Wprost przeciwnie, są to układy regeneracyjne i adaptacyjne, pozostające pod wpływem zmiennego w czasie i zakresie oddziaływania człowieka. Stąd też możliwa obecność gatunków powszechnych, bardziej eurytopowych niż rzadkich stenobiontów, dla których chwilowe zniszczenie części takiego siedliska nie będzie stanowić utraty jedynych nisz życiowych. Jak wskazał Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w swojej opinii, wyniki badań funkcjonujących już elektrowni fotowoltaicznych dowodzą, w odniesieniu do dotychczasowych agrocenoz: wzbogacenie flory miejsca elektrowni oraz zwiększenie różnorodności gatunkowej i liczebności motyli, trzmieli, ptaków i nietoperzy. Dzięki temu mogą stanowić refugia bioróżnorodności w monokulturowych i wielkoobszarowych uprawach intensywnego charakteru. Zwraca się także uwagę, że potencjalne bezpośrednie oddziaływania okresu budowy, takie jak zniszczenie okrywy roślinnej, przypadkowe uśmiercenia drobnych zwierząt, płoszenie itp., a wynikające z potrzeb lub losowego zachowania zwierząt, mają zwykle skalę, odpowiadającą obecnym zabiegom agrotechnicznym. W związku z tym, że te pierwsze są jednorazowe i krótkookresowe, a drugie powtarzalne i stałe, faktyczny skutek oddziaływania okresu budowy jest mniejszy niż przypisany uprawie. Nie sygnalizowano tu stałej obecności gatunków chronionych bądź ich ostoji, co jest konsekwencją charakteru wykorzystania terenu. Potencjalnie mogą tu pojawiać się ptaki, płazy i gady, z których większość jest chroniona, a ich obecność jest zależna od losowości zdarzeń, a przede wszystkim od potrzeb i rytmu kultury uprawy i zabiegów agrotechnicznych. W takim biotopie to użytkowanie decyduje, w przewadze, o możliwości występowania zwierząt w tym np. tymczasowych schronień, żerowisk, terenu przemieszczania. Zwykle jest to kilka gatunków ssaków, z których większość to gatunki pospolite i liczne w kraju lub gatunki łowne, np. lis, sarna, zając, kret, drobne gryzonie polne, rzadziej jeleni i dzik. Geografia miejsca i jego użytkowanie sprawia, że nie ma tu czynników ważnych dla nietoperzy np. schronień dziennych, hibernaculi i stanowisk

rozrodu. Dotychczasowe użytkowanie miejsca przedsięwzięcia sugeruje możliwą obecność lęgowej awifauny siedlisk pól. Zmiana zagospodarowania oraz kontynuowanie zabiegu koszenia utrwali trawiastą postać biotopu. Na obecnym etapie nie zidentyfikowano wątpliwości w zakresie oddziaływań na gatunki chronione a tym bardziej potrzeby formułowania uwarunkowania z zakresu ochrony gatunkowej zwierząt, roślin i grzybów, które wykraczałoby poza rozwiązania prawne ochrony gatunkowej. Nie stwierdzono wrażliwych ostoi i miejsc bytowania innych dzikich zwierząt wymagających szczególnych uwarunkowań, niesformułowanych w prawie ochrony przyrody. Nie jest to ponadlokalna ostoja bioróżnorodności, której bogactwo wyróżnia ją z terenów sąsiednich.

Jak wynika z analizy dokumentów specyficzne użytkowanie powierzchni pod panelami utrwali siedliska dla gadów np. jaszczurki zwinki lub padalca, których występowanie ograniczały zabiegi uprawy gleby jak np. orka, bronowanie, włókovanie. Zabudowa utrudni, a możliwe, że całkowicie ograniczy przestrzeń spoczynku dla dużych, migrujących ptaków, które na długodystansowych wędrówkach gromadzą się w grupy. Dla ptaków małych np. szpaków nie będzie to uciążliwość, a koszona lub niewykoszona ruń roślin zielnych będzie wzbogacać obszar żerowania i diety.

W związku z sygnalizowaną przez inwestora w karcie informacyjnej przedsięwzięcia potrzebą utrzymywania niskiej roślinności pod i między panelami, a w związku z tym wzbogaceniem bioróżnorodności, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim uznał w swojej opinii, że korzystnym będzie by zabieg koszenia, w porolniczym nieużytku o postaci łąki świeżej, odbywał się co najmniej raz roku najwcześniej w drugiej połowie sierpnia, każdego roku. Ten warunek okresu zabiegu ma sprzyjać ptakom, gadom, owadom i roślinom na wzór programu rolno-środowiskowo-klimatycznego, którego celem jest minimalizowanie negatywnych skutków i maksymalizowanie pozytywnych efektów działalności rolniczej. Burmistrz Osna Lubuskiego uznał zabieg koszenia za zasadny i określił warunek w pkt 2 lit b orzeczenia przedmiotowej decyzji.

W opinii znak WZŚ.4220.938.2021.AN z dnia 3.01.2022 r., o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. rozpatrywał także domniemane oddziaływanie na ptaki z tytułu tzw. zanieczyszczeń wizualnych np. olśnienia oraz efektu fałszywego lustra wody. W chwili obecnej zakłada się, że takie oddziaływanie przypuszczalnie istnieje, jednak materiał dowodowy, potwierdzający jest znikomy, dlatego też skutki oddziaływań, np. kalectwo i śmiertelność ptaków, osłabienie osobnicze i populacji pozostają w sferze przypuszczeń. Organ ochrony przyrody uznał, że nie stanowi to wystarczającej argumentacji dla nałożenia oceny oddziaływania na środowisko, tym bardziej że materiał podlegający ocenie nie byłby oparty o praktyczne doświadczenie działania tego typu instalacji i wynikające z tego modele wnioskowania, ale wyłącznie o domniemanie, przy już funkcjonujących tego typu inwestycjach.

Jak wynika z informacji zawartych w opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska mimo obecnych instalacji fotowoltaicznych w województwie lubuskim nie zgłoszono dotąd szkody w środowisku bądź potencjalnej szkody w środowisku z zakresu oddziaływania na gatunki chronione zwierząt z tytułu domniemanego zjawiska fałszywego lustra wody i omyłkowego lądowania ptaków, skutkującego kontuzjami lub śmiertelnością. Standardowe obecnie, a motywowane sprawnością pochłaniania promieniowania słonecznego,

są powłoki antyrefleksyjne wbudowane w ogniwa solarne, pokryte teksturowanym, antyrefleksyjnym szkłem. Ptaki adoptujące siedliska farm fotowoltaicznych to głównie gatunki o niewielkich rozmiarach ciała i nisko latające: pokrzewki, pokląskwa, pliszki, świergotki, małe łuszczaki. Gniazdowanie wykazuje skowronek polny. Instalacje i ogrodzenie są wykorzystywane dla toków i obserwacji. Gatunki te i inne podobnie się przemieszczające nie są narażone na ryzyko niezauważenia elektrowni fotowoltaicznej w wyniku olśnienia.

Uwarunkowania, z zakresu oddziaływania na ptaki, ustalone w postępowaniach ocenowych dla instalacji paneli słonecznych, dla domniemanego efektu fałszywego lustra wody dotyczą elektrowni kilkudziesięciu hektarowych, położonych w terenach z dala od jakiegokolwiek innej antropogenicznej infrastruktury. Analizowane przedsięwzięcie nie spełnia tych kryteriów. Niekiedy takie uwarunkowania wynikają z domniemania o utracie siedlisk dla ptaków lub pielęgnacji terenu pod panelami. W obydwu przypadkach odniesieniem jest obecny potencjał siedliskowy agrocenozy dla ptaków, który jest całkowicie uzależniony od zmienności upraw i cykliczności zabiegów rolnych oraz od potrzeb, rytmu i kultury uprawy. Ta losowość skutkuje przygodnym i zmiennym składem ornitofauny, a sama produkcja rolna i jej zabiegi nie są uwarunkowane tym składem. W odniesieniu do tego, elektrownie fotowoltaiczne stabilizują, na planowanych kilkadziesiąt lat eksploatacji, typ użytkowania okrywy roślinnej podłoża, a zabieg jest tożsamy tradycyjnej uprawie: koszenie. Będzie on podejmowany w miarę potrzeb użytkownika elektrowni, adekwatnie jak koszenie na łąkach i polach lub terenach zieleni obszarów zurbanizowanych, gdzie skład ornitofauny nie uwarunkowuje terminu koszenia, ponieważ nie są to formy użytkowania celowo dedykowane tej grupie zwierząt. W przypadku farm fotowoltaicznych, w sytuacjach przekształcania ostatnich przestrzeni otwartych, analizuje się efekt ograniczający dostępność do znajdujących się na powierzchni gruntu łowisk, żerowisk i lęgowisk. W przypadku działki nr ewid. 50/5 obręb Świniary i jej sąsiedztwa nie ma takiego problemu. Ogrodzenie farm fotowoltaicznych i zabieg koszenia sprawiają efekt wabiący dla ptaków, w tym niektórych szponiastych, polujących na drobne zwierzęta np. gryzonie, podobnie jak o wiele mniej atrakcyjne sąsiedztwo terenów zieleni i opłotowania dróg szybkiego ruchu. Organ podziela powyższe wskazania organu opiniującego.

Według informacji zawartych w opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. planowane przedsięwzięcie będzie charakteryzowało się pozytywnym oddziaływaniem, ponieważ ogranicza zagrożenia dla ptaków krajobrazu rolniczego. Nie wymaga uprawy, a więc stosownych środków ochrony i nawożenia. Nie upraszcza siedlisk, a wzbogaca je i stabilizuje. Ponadto nie wymaga zabiegów agrotechnicznych, a redukuje zabiegi pielęgnacyjne do utrzymania niskiej okrywy roślinnej. Dotychczasowe doświadczenie funkcjonowania elektrowni fotowoltaicznych wskazuje, że mogą one stanowić atrakcyjne tereny lęgowe i żerowiskowe dla niektórych gatunków, których populacja ulega zmianie np. dla skowronka polnego lub szeregu rodziny ziarnojadów.

Na podstawie zgromadzonego materiału dowodowego nie zidentyfikowano, w miejscu inwestycji, zbiorników wodnych, mogących być stanowiskami rozrodczymi płazów i tras wędrówek tych zwierząt, dla których prace budowlane np. wykopy i ruch pojazdów, byłby potencjalnym zagrożeniem. Takie stanowiska występują nad jeziorem Grzybno, oddalonym o około 450 m od miejsca inwestycji. W sprzyjających okolicznościach środowiska aktywność płazów może się rozprzestrzenić na działkę przedsięwzięcia, z tej przyczyny wnioskodawca zaproponował działanie osłonowe, polegające na wyprofilowaniu części krawędzi powstających wykopów, zagłębień itp. tak, aby drobne zwierzęta kręgowce, w tym płazy i gady,

które do nich wpadły, mogły samodzielnie z nich się wydostać. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska sformułował w opinii znak WZŚ.4220.938.2021.AN z dnia 3.01.2022 r. taki warunek realizacji przedsięwzięcia. Burmistrz Ośna Lubuskiego uznał zabezpieczenie krawędzi wykopów za zasadne i określił warunek w pkt 2 lit a orzeczenia przedmiotowej decyzji.

Opierając się na opinii Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wlkp. znak PO.ZZŚ.1.435.472m.2021.KW z dnia 24.02.2022 r. o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko oraz informacjach zawartych w dodatkowych wyjaśnieniach do karty informacyjnej przedsięwzięcia z dnia 09.01.2022 r. organ ustalił, że Inwestycja zlokalizowana jest na terenie Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW600040, której stan ilościowy i chemiczny oceniono jako dobry. Osiągnięcie celów środowiskowych oceniono jako niezagrożone. Cele środowiskowe dla JCWPd to zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń, zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu oraz ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnienie równowagi pomiędzy poborem, a zasilaniem tych wód, tak aby utrzymać dobry ich stan. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie Jednolitych Części Wód Powierzchniowych (JCWP) Łęcza RW600017189669 – jest to naturalna część wód, jej stan oceniono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych jako zagrożone. Celem środowiskowym jest osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego i stanu chemicznego. Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry dopuszcza przedłużenie terminu osiągnięcia celów środowiskowych do roku 2027 z uwagi na brak możliwości technicznych. Jako uzasadnienie tego odstępstwa wskazano, że w zlewni JCWP występuje presja komunalna. W programie działań zaplanowano działanie obejmujące przegląd pozwoleń wodnoprawnych na wprowadzanie ścieków do wód lub do ziemi przez użytkowników zlewni JCWP z uwagi na zagrożenie osiągnięcia celów środowiskowych, zgodnie z art. 136 ust. 3 ustawy Prawo wodne, mające na celu szczegółowe rozpoznanie i w rezultacie ograniczenie tej presji, tak aby możliwe było osiągnięcie wskaźników zgodnych z wartościami dobrego stanu. Z uwagi na czas niezbędny dla wdrożenia tego działania, następnie konkretnych działań naprawczych, a także okres niezbędny aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty do roku 2027.

Z analizy dodatkowych wyjaśnień przedłożonych do karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że konstrukcja nośna paneli fotowoltaicznych opierać się będzie na pojedynczych, stalowych podporach, które będą wbijane lub wkręcane w podłoże za pomocą słupków na głębokość 1,5 – 3 m. Stelaż nie wymaga budowania fundamentów, co umożliwi swobodne przenikanie wód opadowych wód opadowych i roztopowych do gruntu. Realizacja montażu konstrukcji nośnej nie wymaga więc prowadzenia wykopów lub zdejmowania warstwy humusowej i przenoszenia mas ziemnych. Ingerencji w grunt będą wymagać linie kablowe, które będą układane w wykopach na głębokości ok.80 cm. Zmiana przekształceń warstwy ziemi będzie miała charakter miejscowy i będzie się ograniczać do miejsca prowadzenia wykopów. Uzyskane masy ziemne będą wykorzystane do zasypywania ułożonych w nich przewodów. Wykopy nie będą odwadniane. W ramach inwestycji zostanie wybudowana droga technologiczna oraz plac manewrowy. Obiekty zostaną wykonane z kruszywa łamanego, co pozwoli na swobodną infiltrację wód opadowych do gruntu. Powstające odpady będą gromadzone w sposób selektywny i magazynowane tymczasowo w wyznaczonych miejscach, a następnie przekazane uprawnionym podmiotom w celu dalszego zagospodarowania. W celu ochrony wód lub gruntu

podczas realizacji przedsięwzięcia prace budowlane prowadzone będą przy użyciu sprawnych pod względem technicznym maszyn i urządzeń. W przypadku awaryjnego rozlewu substancji ropopochodnych, nastąpi niezwłoczne usunięcie skażonej warstwy ziemi przez wyspecjalizowany podmiot, a teren zostanie przywrócony do stanu poprzedniego. Zaplecze budowy inwestycji będzie wyposażone w przenośne toalety typu Toi-Toi. Ścieki socjalno-bytowe będą odbierane przez podmioty zajmujące się wywozem nieczystości płynnych, posiadające stosowne zezwolenia. Eksploatacja inwestycji nie będzie związana z poborem wód powierzchniowych ani podziemnych. Panele będą myte raz w roku przy użyciu wody demineralizowanej, bez zastosowania detergentów. Przewidywane zapotrzebowanie na wodę na potrzeby mycia instalacji określono na poziomie ok 50 m³/rok. Wody opadowe i roztopowe infiltrować będą bezpośrednio w grunt, w obrębie działki na terenie której posadowiona zostanie instalacja. W przypadku zastosowania transformatora olejowego zachowane zostaną specjalne środki bezpieczeństwa tj. zamontowanie szczelnej miski olejowej mieszczącej całą objętość zawartego w transformatorze oleju), które zabezpieczą środowisko wodno-gruntowe w razie awarii. W celu ochrony wód lub gruntu magazynowanie olejów, smarów i innych materiałów ropopochodnych niezbędnych do konserwacji sprzętu, będzie odbywało się poza terenem inwestycji.

Jak wynika z materiału dowodowego i co zostało stwierdzone przez organ opiniujący w zakresie ochrony wód, a z czym zgadza się Burmistrz Ośna Lubuskiego z przedstawionej charakterystyki przedsięwzięcia nie wynikają presje mogące oddziaływać na stan części wód lub zagrażające osiągnięciu ustalonych dla nich celów środowiskowych, a zastosowane środki minimalizujące ewentualny negatywny wpływ na środowisko gruntowo-wodne zapewniają jego ochronę.

Odstąpienie od potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania poprzedzono także analizą kryteriów wskazanych w art. 63 ust. 1 ustawy o ooś. Oddziaływania okresu budowy będą krótkoterminowe i punktowe, co najwyżej lokalne. Jak wynika z karty informacyjnej przedsięwzięcia negatywne oddziaływanie inwestycji na etapie budowy polegać będzie na krótkotrwałym wzroście emisji zanieczyszczeń do powietrza, w szczególności pyłów, spalin a także hałasu na skutek transportu samochodów ciężarowych, przewożących elementy konstrukcyjne, jak i pracy maszyn budowlanych. Panele będą montowane na stelażach wbijanych w ziemię. Ponadto, w ziemi przebiegać będą kable elektryczne. Obecność ludzi i maszyn oraz związane z tym oddziaływania nie będą się różniły od obecnego tu tła oddziaływań. Można domniemać, że nawet skumulowane nie będą zjawiskiem nowym dla dzikich zwierząt, powodującym płoszenie o skali zagrożenia dla osobników w miejscu przedsięwzięcia, a tym bardziej dla wszystkich reprezentantów gatunku. Planowana budowa farmy fotowoltaicznej będzie zlokalizowana w odległości ponad 800 m od najbliższej zabudowy mieszkaniowej miejscowości Świniary oraz w odległości ok. 470 m od tymczasowego letniego obozowiska nad jeziorem Grzybno. Lokalne oddziaływania nie będą więc stanowiły uciążliwości dla ludzi.

Etap realizacji nie będzie związany ze znaczącymi oddziaływaniami. Panele będą montowane na stelażach wbijanych w ziemię. Ponadto, w ziemi przebiegać będą kable elektryczne. Odpady będą magazynowane w wyznaczonym miejscu i przekazywane do dalszego zagospodarowania, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Podsumowując, oddziaływania na tym etapie będą miały charakter krótkookresowy i lokalny oraz ustaną po zakończeniu prac

Oddziaływania okresu eksploatacji będą długoterminowe, ale nieznaczące. Skutkiem logistyki przedsięwzięcia, budowy i późniejszej eksploatacji będą oddziaływania o skali, która nie spowoduje naruszenia równowagi przyrodniczej, a która musiałaby być poprzedzona oceną oddziaływania na środowisko i ustaleniem nietypowych działań zapobiegających oraz minimalizujących. Nie będzie to też wymiar, który wymagałby kompensacji przyrodniczej. Zastosowana technologia budowy i eksploatacji jest praktykowana od lat, a faktyczne oddziaływania rozpoznane. Na podstawie zgromadzonego materiału dowodowego oraz opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. nie stwierdzono okoliczności dla których należałoby przeprowadzić ocenę lub niepewności, co do zakresu oddziaływań na przyrodę bądź ochronę przyrody. Rozwiązania z zakresu ochrony środowiska, w tym stosowanie znormalizowanych procedur, urządzeń i surowców, spełnią kryteria ochrony przyrody w miejscu inwestycji i zasięgu jego oddziaływania, w tym antropogenicznie przekształconym terenie o uproszczonych układach ekologicznych. Agrocenoza działki nr ewid. 50/5 obręb Świniary nie jest częścią ekosystemu o zaawansowanych postaciach sukcesyjnych, co z perspektywy ochrony przyrody i szczególnych okoliczności wymagałoby jej zachowania. Nie jest to postać zasobu, której nie można odtworzyć lub która byłaby unikatowa. Zmiana użytkowania nie spowoduje upośledzenia zrównoważonego użytkowania i odnawiania zasobów, tworów i składników przyrody.

Zgodnie z uzyskaną opinią Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wlkp. żadne z oddziaływań przedsięwzięcia na wody nie będzie miało skali powodującej wpływ na jednolitą część wód o negatywnych skutkach dla stanu przyrody i ochrony przyrody. Nie planuje się odwodnienia i przerzutu wód, co mogło by się wiązać ze zmianami zasobów wód i stosunków wodnych.

Jak wynika z ustaleń zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia panele fotowoltaiczne działają bezobsługowo. Na etapie eksploatacji inwestor dopuszcza możliwość czyszczenia paneli wodą demineralizowaną bez użycia detergentów. Będzie miało również miejsce zużycie paliw do ciągnika, który będzie dokonywał czynności obsługowych oraz samochodów ekip serwisowych. Projektowane są specjalne panele z powłoką antyrefleksyjną, co ograniczy odbijanie światła. Woda opadowa i roztopowa będzie odprowadzana powierzchniowo na teren działki. W trakcie funkcjonowania elektrowni słonecznej będą powstawać niewielkie ilości odpadów z ewentualnych prac serwisowych, które będą zagospodarowywane przez firmę wykonującą te prace. Panele będą chłodzone w wyniku naturalnego przepływu powietrza, bez użycia wentylatorów. Transformatory umieszczone będą w kontenerach, co ograniczy potencjalny hałas. Ze względu na odległość inwestycji od terenów podlegających ochronie akustycznej, nie będą przekraczane dopuszczalne poziomy hałasu na tych terenach. Emisja pola magnetycznego i elektrycznego od planowanej instalacji będzie znikoma. Kable energetyczne ułożone zostaną w ziemi, co także zminimalizuje ewentualne występowanie pola elektromagnetycznego. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, zostaną one zaopatrzone w szczelne misy olejowe na wypadek ewentualnego wycieku. Przewidywany czas eksploatacji inwestycji wynosi ok. 25-30 lat. Zużyte lub uszkodzone panele fotowoltaiczne zostaną przekazane odpowiednim podmiotom do utylizacji.

Ze względu na zakres i oddziaływanie ograniczone do terenu lokalizacji, projektowana inwestycja nie będzie w sposób skumulowany oddziaływać na środowisko z innymi przedsięwzięciami. Elektrownia związana jest z wykorzystaniem zasobów naturalnych – energii słonecznej.

Na podstawie informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia stwierdza się, że planowane przedsięwzięcie nie jest zaliczane do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w rozumieniu art. 248 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1973), nie jest również wymienione wśród obiektów, dla których można utworzyć obszar ograniczonego użytkowania, o którym mowa w art. 135 ust. 1 w/cyt. ustawy. Ryzyko wystąpienia katastrofy naturalnej czy budowlanej, przy zaplanowanej technologii i zakresie prac, ocenia się jako bardzo niskie. Ze względu na lokalizację oraz zakres przedsięwzięcia nie zachodzi również ryzyko transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie wpisuje się w realizację zobowiązania, przyjętego przez rząd Polski, zwiększenia udziału tzw. energii odnawialnej w produkcji i konsumpcji energii elektrycznej. Celem tej polityki jest zmniejszenie emisji dwutlenku węgla, uznanego za istotny czynnik zmian klimatu. W związku z tym analiza oddziaływania przedsięwzięcia na klimat musi osiągać, bez względu na faktyczne oddziaływanie, wynik wpływu pozytywnego. Podążając logiką wywodząca się z tego celu oraz przyjętego sposobu realizacji, a wywodząc z szeregu domniemań o negatywnym wpływie zmian klimatycznych na poszczególne grupy i gatunki świata przyrody ożywionej, należy również przyjąć, że pozytywny wpływ na klimat będzie skutkował pozytywnym wpływem na reprezentację tego świata. Żadne z oddziaływań przedsięwzięcia na klimat nie będzie miało skali wymagającej działań minimalizujących z tytułu wpływu na przyrodę i ochronę przyrody. W przypadku zakładanej sprawności instalacji fotowoltaicznych uwzględnia się, że zmiany klimatu dotyczą okresu znacznie dłuższego niż przewidziana żywotność projektowanych konstrukcji.

Jak wynika z ustaleń zawartych w zgromadzonej w trakcie postępowania administracyjnego dokumentacji skala zmiany pejzażu i relacji widokowych nie będzie znacząca. Przedsięwzięcie będzie podjęte w przestrzeni krótkich odcinków widokowych, w terenie widokowo nie eksponowanym. W takiej ekspozycji elektrownie fotowoltaiczne nie stanowią dominanty krajobrazowej, a doświadczenie istniejących obiektów wskazuje, że w odległości 50-100 m przestają stanowić element przysłonowy tła krajobrazu. Absorbują uwagę nie z powodu skali, ale obiektu nowego i obcego. W mozaice krajobrazu polno-leśnego pojawi się infrastruktura tu nieobecna - przemysłowa - częściowo zmieniająca adaptację przyrodniczą krajobrazu antropogenicznego. Częściowo dlatego, że powierzchnia pod instalacją paneli fotowoltaicznych oraz między nimi będzie utrzymywana w postaci niskiej uprawy, co jest technicznym wymogiem obsługi i pracy elektrowni.

W wyniku przeprowadzonego postępowania nie wykazano by budowa i eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej mogła spowodować zmianę użytkowanych zasobów, tworów i składników przyrody sąsiedztwa przedsięwzięcia, która skutkowała by upośledzeniem gospodarujących tu podmiotów lub mogła wzbudzić konflikty społeczne, związane ze zmianą stanu zasobów, tworów i składników przyrody.

Po szczegółowej analizie złożonego wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, oraz danych zawartych w karcie informacyjnej oraz uwzględniając łącznie uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określone w art. 63 ust. 1 przywołanej ustawy ooś, a także w oparciu o opinię organów współdziałających stwierdzono brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz w oparciu o cytowane na wstępie przepisy postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 72 ust 3 ustawy ooś decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1, oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b.

Zgodnie z art. 72 ust 4 ustawy ooś złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Zgodnie z art. 86 ustawy ooś decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy wydające decyzje określające warunki korzystania ze środowiska w zakresie, w jakim ma być uwzględniona przy wydawaniu tych decyzji, wydające decyzje, o których mowa w art. 72 ust. 1 oraz przyjmujące zgłoszenia, o których mowa w art. 72 ust. 1a.

Na podstawie art. 21 ust 2 pkt 9 i art. 85 ust. 3 ustawy ooś informacja o niniejszej decyzji oraz jej treść podlega ujawnieniu w publicznie dostępnym wykazie danych.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wielkopolskim za pośrednictwem Burmistrza Ośna Lubuskiego w terminie czternastu dni od daty jej otrzymania.

Zgodnie z przepisami art. 127 a § 1 Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127 a § 2 Kpa).

*Burmistrz Ośna Lubuskiego
mgr Stanisław Kozłowski*

Otrzymują:

1. Inwestorzy (osoby fizyczne)
2. Pozostałe Strony postępowania poprzez obwieszczenie (wykaz pozostawiono w aktach sprawy)
3. A/a

Burmistrz Ośno Lubuskiego
ul. Rynek 1
69-220 Ośno Lubuskie

Załącznik nr 1
do decyzji OŚ.6220.11.2021
z dnia 13 kwietnia 2022 r.

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 z późn. zm.)

W ramach zamierzenia inwestycyjnego planuje się budowę elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 2,6 MW. Inwestycje planuje się wykonać z lekkiej konstrukcji montażowej, na której umieszczone będą moduły fotowoltaiczne. W ramach inwestycji wykonana będzie także niezbędna infrastruktura towarzysząca m.in. stacja transformatorowa, inwertery, trasa kablowa, drogi dojazdowe z placem manewrowym, magazyn energii, system monitoringu. Wokół instalacji wykonane zostanie jedno ogrodzenie bez podmurówki.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na działce nr ewid. 50/5, obręb Świniary, gmina Ośno Lubuskie. Łączna powierzchnia działki wynosi ok. 2,04 ha, z czego na potrzeby inwestycji przeznaczony będzie maksymalnie cały teren działki. Bezpośrednie sąsiedztwo inwestycji stanowią tereny wykorzystywane rolniczo oraz tereny leśne. Planowane przedsięwzięcie nie będzie przylegać bezpośrednio do terenów mieszkaniowych. Teren inwestycji będzie zlokalizowany w granicach zespołu przyrodniczo-krajobrazowego „Uroczysko Ośniańskich Jezior”.

Według informacji znajdujących się w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia etap realizacji inwestycji nie będzie związany ze znaczącymi oddziaływaniami. Występować będzie emisja hałasu i niezorganizowana emisja zanieczyszczeń do powietrza, której źródłem będą maszyny i urządzenia budowlane. Oddziaływania na etapie realizacji będą miały charakter krótkookresowy, odwracalny i lokalny. Ustaną one po zakończeniu budowy. Wnioskodawca zaproponował działanie osłonowe, polegające na wyprofilowaniu części krawędzi powstających wykopów, zagłębień itp. tak, aby drobne zwierzęta kręgowce, w tym płazy i gady, które do nich wpadły, mogły samodzielnie z nich się wydostać. Podobne oddziaływanie będzie miało miejsce na etapie likwidacji przedsięwzięcia. Etap użytkowania nie będzie związany ze znaczącymi oddziaływaniami. Inwestycja nie jest związana ze stałą emisją zanieczyszczeń do powietrza czy hałasu (jedynie okresowa emisja z pojazdów serwisowych). W przypadku zastosowania transformatora olejowego zachowane zostaną specjalne środki bezpieczeństwa tj. zamontowanie szczelnej miski olejowej mieszczącej całą objętość zawartego w transformatorze oleju), które zabezpieczą środowisko wodno-gruntowe. W pobliżu planowanej inwestycji nie ma budynków przeznaczonych na stały pobyt ludzi, a więc brak będzie znaczącego oddziaływania w zakresie pola elektromagnetycznego. Inwestycja nie wiąże się z poborem wody. Na terenie farmy nie będą wytwarzane ścieki. Czyszczenie paneli będzie odbywało się przy użyciu wody demineralizowanej dowożonej przez firmę zajmująca się myciem paneli

(ok. 50 m³/rok) i jest przewidziane raz w roku. Nie będą używane detergenty. Wody powierzchniowe i roztopowe z powierzchni paneli fotowoltaicznych nie będą ujmowane w sposób zorganizowany. Będą one swobodnie przenikać do gruntu. W trakcie eksploatacji mogą powstawać odpady związane z konserwacją instalacji, które będą zagospodarowywane przez podmiot wykonujący te prace. Przeprowadzone postępowanie administracyjne nie wykazało niezgodności z celem formy ochrony przyrody oraz reżimem ochrony wytyczającym zasady gospodarowania zespołu przyrodniczo-krajobrazowego „Uroczysko Ośniańskich Jezior”. Zabudowa panelami fotowoltaicznymi będzie miała niewielki wpływ na krajobraz ze względu na niską konstrukcję wsporcza paneli oraz barwę, która nie będzie kontrastowa w stosunku do obecnego krajobrazu. Przedsięwzięcie będzie miało niewielki wpływ na faunę i florę. Zaprojektowano rozwiązania mające na celu minimalizację oddziaływań na świat zwierzęcy i roślinny. Farma zostanie ogrodzona, ale zaplanowano pozostawienie wolnej przestrzeni między gruntem, a ogrodzeniem, tak aby umożliwić przemieszczanie się małych zwierząt. Panele zostaną pokryte powłoką antyrefleksyjną, tak aby nie oślepić ptactwa. Realizację przedsięwzięcia uwarunkowano zabiegiem koszenia terenu pod panelami i pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych, który będzie odbywał się co najmniej raz roku, najwcześniej w drugiej połowie sierpnia, każdego roku. Ten warunek okresu zabiegu ma sprzyjać ptakom, gadom, owadom i roślinom na wzór programu rolno-środowiskowo-klimatycznego, którego celem jest minimalizowanie negatywnych skutków i maksymalizowanie pozytywnych efektów działalności rolniczej.

Prawidłowo zrealizowana i eksploatowana elektrownia słoneczna zgodnie z opisem zamieszczonym w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia oraz dodatkowych wyjaśnieniach do karty nie będzie powodować przekroczeń standardów w tym zakresie.

*Burmistrz Ośna Lubuskiego
mgr Stanisław Kozłowski*